



**Kehittyvää erityisryhmien asumista.**

Helsingin kaupunki  
PL 1  
00099 Helsingin kaupunki

Kaupunginhallitukselle

### **Tontin varaaminen**

Asumispalvelusäätiö ASPA on kolmentoista vammaisjärjestön yhdessä perustama valtakunnallinen säätiö, joka on merkitty säätiörekisteriin 30.11.1995 (rekisterinumero 3107).

Tontti on Kiinteistö Oy Valkean talon, Kuulovammaisjärjestöjen monitoimitalo os. Ilkantie 4, viereinen tontti, jonka kanssa uuden kiinteistön hankesuunnitelman yhtenä tavoitteena on vahva toiminnallinen yhteistyö palveluiden osalta. Kiinteistö Oy Valkea talo ilmoittaa tämän tontinvarauspyynnön myötä peruvansa vireillä olleen varauspyynnön ko. tonttiin.

Asumispalvelusäätiö ASPA esittää, että Helsingin kaupungin kiinteistölautakunta varaa tontin 29 103 /3 (liitteenä tonttikartta) Asumispalvelusäätiö ASPAn ja myöhemmin perustettavan kiinteistöosakeyhtiön käyttöön huhtikuun 2010 loppuun saakka tontin rakennuttamisedellytysten selvittämistä varten.

Tontille on Asumispalvelusäätiö ASPAn ( tukiasuntoja eri vammaisryhmille ), Y-säätiön ( asuntoja pitkäaikaisasunnottomille ) ja Nuorisotasuntoliitto Ryn / Alkuasunnot Oyn ( nuorisotasuntoja ) tarkoitus rakentaa viiteen kerrokseen esteetön 4 000 m<sup>2</sup> monitoimitalo, johon tulee tukiasuntoja erityisryhmille ja niihin liittyviä toiminta-, palvelu- ja toimistotiloja sekä tarvittavat paikoitus ja vss-tilat oheisen tilatarveyhteenvedon ja alustavan hankesuunnitelman mukaan.

Hankkeelle haetaan erityisryhmien investointiavustuslain mukaista avustusta ja korkotukilainaa Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskukselta.

Helsingissä 23.1.2009

Asumispalvelusäätiö ASPA

Mauno Lehtinen  
hallituksen puheenjohtaja

Pekka Mikkola  
toimitusjohtaja  
gsm 0400 418 165  
pekka.mikkola@aspa.fi